



Zorgorganisaties Stijn vzw en Integro vzw nieuwe eigenaar van Skondras-gebouw

12-08-2021 - Het iconische Skondras-gebouw (ook gekend als het voormalige LRM-gebouw) aan de Kempische Steenweg krijgt opnieuw een maatschappelijke invulling. Zorgorganisaties Stijn vzw en Integro vzw willen er elk hun ondersteunende diensten huisvesten. Daarnaast mikken beide partners op kruisbestuiving tussen de zorgentiteiten in het eigen netwerk en tussen elkaar.

Mensen samen brengen om meer en betere zorg te bieden

Paul Caes, directeur-coördinator Stijn vzw: "Wij zijn er van overtuigd dat we door onze interne samenwerking meer mensen kunnen helpen en betere zorg kunnen bieden. Daarom gingen we op zoek naar een plaats waar onze elf zorgentiteiten elkaar kunnen ontmoeten, creatief kunnen denken en samenwerken.

Tegelijk moet het ook een thuisbasis zijn voor de gezamenlijke diensten van Stijn vzw, een rustige werkplek voor onze ondersteunende experts. Dit gebouw laat beide toe. De gemakkelijke bereikbaarheid en ligging van het gebouw zijn een extra troef."

Roel Eerlingen, Algemeen Directeur Integro vzw: "De centrale diensten van Integro zijn momenteel krap gehuisvest. Bovendien had Integro behoefte aan een centraal overleg-, opleidings- en leercentrum, waar alle medewerkers welkom zijn voor vorming en debat. Dit mooie gebouw, met voldoende buitenruimten en heel gunstige ligging is de ideale plek voor bruisende en energieke medewerkers."

Sectoroverschrijdende samenwerking

Zowel Stijn vzw als Integro vzw, een groep van acht Limburgse woonzorgcentra, hebben besloten om hun gezamenlijke diensten in het Skondras-gebouw te huisvesten. Op die manier kan de kruisbestuiving ook tussen zorgsectoren plaatsvinden.

Dirk Seresia, voorzitter Stijn vzw: "Stijn vzw is een motor om zorgorganisaties samen te brengen, om ook over de sectoren heen na te denken. Dit gebouw kan ons in deze opdracht versterken."

Jo Vandeurzen, voorzitter Integro vzw: "De uitdagingen en verwachtingen in de zorg en hulpverlening zijn enorm. We geloven dat maatschappelijk verantwoord en waardengedreven ondernemen door socialprofit organisaties hierin een prominente plaats moeten blijven opnemen. Ik ben er ook van overtuigd dat professionalisering en samenwerking dé sleutels zijn die de deuren openen naar een nieuwe toekomst voor socialprofit welzijnsorganisaties. Integro vzw en Stijn vzw zetten hiermee een toonaangevende en historische stap."

Leerrijke zoektocht met resultaat

Om een geschikte locatie te vinden, werd in het najaar 2020 een open oproep gedaan naar gemeentebesturen, projectontwikkelaars en kerkfabrieken in Midden-Limburg. Van de 33 aangeboden locaties bleven er vier over. Uiteindelijk kwam het Skondras-gebouw uit de bus.

Stijn Skondras, ceo Skondras: “We zijn erg blij met de kopers Stijn vzw en Integro vzw. Tijdens onze gesprekken werd ons duidelijk hoe groot hun bijdrage is aan onze gemeenschap. Stijn vzw ondersteunt mensen met de grootste zorgbehoefte en Integro vzw is de grootste socialprofitgroep van woonzorgcentra in Limburg. We hebben het gebouw in 2016 aangekocht om drie redenen: visibiliteit, ruimte voor onze medewerkers en als investeringsproject. We zijn nu vijf jaar verder en zijn geslaagd in onze doelstellingen. Maar de indeling van het gebouw komt niet meer overeen met wat we vandaag nodig hebben, namelijk grote open ruimtes van 700 m². Vandaar dat we op zoek gaan naar een nieuw pand, al blijven we nog een tijdje als huurder actief in het gebouw, dat vanaf nu de zorgorganisaties en hun maatschappelijke meerwaarde in de kijker zal zetten. De extra middelen zullen we gebruiken om de digitalisering van onze sales diensten en de uitbreiding in Nederland en Duitsland te versnellen.”

Meer informatie

Namens Stijn vzw

- Paul Caes, directeur-coördinator - 0473 84 45 87 - dir@cc.stijn.be

Namens Integro vzw

- Roel Eerlingen, algemeen directeur - 0496 93 91 12 - Roel.eerlingen@integrozorg.eu

Namens Skondras

- Stijn Skondras, ceo – 0473 35 01 03 - stijn@skondras.be

Over Stijn vzw

Stijn vzw is een netwerk van zorgentiteiten in **Limburg, Antwerpen en Vlaams-Brabant**. Binnen dit netwerk verlenen **1 800 medewerkers** zorg en begeleiding aan **3000 personen met een beperking** en hun familie. Meer dan **1 300 vrijwilligers** helpen hen hierbij.

Deelnemende zorgentiteiten: Dienst Ambulante Begeleiding (DAB), Dienst Persoonlijke Assistentie (DPA), Kamiano, 't Klavertje, De Klimroos, Limburgse Stichting Autisme (LSA) Sint-Gerardus, Sint Oda, De Witte Mol, 't Weyerke.

Op 1 januari 2022 treedt ook kinderopvang Windekind (Heusden-Zolder) toe tot het netwerk.

Over Integro vzw

Integro vzw is Limburgs grootste **social-profit groep van woon- en zorghuizen voor senioren**. De organisatie fuseerde in 2018 de voormalige initiatieven van 6 Limburgse geloofsgemeenschappen die in de vorige eeuw her en der het opnamen voor kwetsbare ouderen.

Vandaag telt Integro 11 campussen met woonzorgcentra, assistentiewoningen, centra voor dagopvang en kortverblijf. Ongeveer **1100 medewerkers en 800 vrijwilligers** zetten zich dagelijks in voor de zorg voor **kwaliteitsvol wonen en leven van 1300 senioren**.

De Integro-huizen zijn gelegen in Pelt (3), Hamont-Achel, Bocholt (2), Genk, Neeroeteren, Alken (2) en Sint-Truiden.

Over het gebouw

Het gebouw heeft een rijk verleden dat vooral gekoppeld was aan de mijnen. LRM heeft het in 2003 gerenoveerd en Skondras heeft het gebouw verder uitstraling gegeven.

Zo werden in de kantoren en gangen lichte kleuren gebruikt waardoor de lichtinval nog meer tot zijn recht kwam. De verlichting werd aangepast zodat de kantoren warmer verlicht werden. De receptie is verplaatst naar het centrale gedeelte van het gebouw dat volledig omgeven is door nieuwe dubbelwandige ramen. De tuin werd aangepakt waarbij er een nieuwe grasmat werd aangelegd en een terras. De parking achteraan werd uitgebreid met 20 parkeerplaatsen.

Door de verlichting aan de buitenkant van het gebouw is het ook 's avonds zichtbaar. De bedrijfsnaam aan de straatzijde biedt een enorme visibiliteit.

Over SKONDRAS

Skondras is een sales outsourcing bedrijf. Zowel kleine, middelgrote als grote bedrijven in België laten hun prospectie (afsprakenbeheer) of customer care door Skondras doen of huren account managers bij Skondras in. BKM/Orange, Trius, Phished, Engie, Fruitsnacks, P&V Panels, Atlas Copco zijn enkele klanten.

Skondras is actief in België, Nederland, Duitsland, Frankrijk en de UK.